

## ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE MIRA-SOL DE 23 DE FEBRER DE 2015

### Assistents:

Josep Martí (Vicepresident Consell de Barri de Mira-Sol)  
Josep Lluís Lolo (Associació de veïns de Mas Gener)  
Immaculada Valderrama (Associació de veïns Sant Joan Mira-Sol)  
Alvaro Benejam (vocal de PP)  
Pere Soler (vocal sortint del PSC)  
Francesc Aguilar (nou vocal del PSC )  
Ignasi Bea (vocal de CUP)  
Pep Ordóñez (Associació de veïns de Can Mates)  
Carme Roca (AMPA Escola Catalunya)

### Assistents per part municipal:

Francesc Carol (President del Consell)  
Pere Casajoana (Tinent d'alcalde de Mobilitat, Urbanisme i Obres)  
Francesc Serra (Director d'Obres als Districtes)  
Xavier Fornells (Director d'Àmbit de Serveis a les Persones)

### TEMES TRACTATS I ACORDS

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
- 2.- Pla especial d'usos del solar de Pompeu Fabra i PMU de Can Cabassa.
- 3.- Dació de compte de la creació de la Coordinadora sociocultural de Mirasol.
- 4.- Informe dels grups de treball.
- 5.- Torn obert de paraula.

El vocal del PSC Pere Soler s'acomiada i traspasa el relleu de la representació en el Consell a Francesc Aguilar.

#### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

Tots els assistents aproven l'acta anterior.

#### **2.- Pla especial d'usos del solar de Pompeu Fabra i PMU de Can Cabassa.**

##### 2.1. Pla de Millora Urbanística de Can Cabassa

El Tinent d'Alcalde de Mobilitat Pere Casajoana presenta al Consell i als veïns assistents, a través d'una presentació via PowerPoint, la proposta d'urbanització del sector de Can Cabassa.

Indica que aquesta proposta representa un Pla de millora respecte l'anterior Pla existent i detalla els punts inicials que es desenvoluparan posteriorment amb un grup de treball (segons ja havia quedat amb els veïns).

Segons explica Pere Casajoana., els objectius que es busquen assolir son:

- Planificació de les zones verdes de Valldoreix
- Organització urbanística tenint en compte uns criteris de foment de l'habitatge, establiment comercial i dinamització del barri
- Fomentar la connectivitat entre les zones verdes i les de vianants entre Can Cabassa i Mas Gener

A partir de diferents preguntes per part dels veïns el Tinent d'Alcalde especifica el tipus de construcció: pisos baixos (PB + 2) que guanyarien alçada en direcció a l'Hospital General, amb una plaça central i tenint en compte el màxim aprofitament de la llum natural.

Els veïns transmeten la seva preocupació pels problemes actuals d'aparcament al barri, es sumen les necessitats dels veïns a l'afluència de cotxes generada per l'Hospital General, La universitat Internacional de Catalunya i l'accés a l'estació de FGC. Segons Pere Casajoana aquest tema s'ha tingut en compte des de l'Ajuntament es buscaran opcions perquè cadascun del "focus" de trànsit assumeixi l'aparcament dels vehicles que generi, intentant que l'opció pels veïns sigui gratuïta.

## 2.2. Pla especial d'usos del solar de Pompeu Fabra.

El projecte passa a ser explicat per l'estudi d'arquitectura encarregat de fer la proposta per part de l'Ajuntament de la distribució de diferents equipaments esportius a l'espai lliure situat darrera de l'Escola Catalunya i que formen part d'una antiga reivindicació dels veïns.

Aquest pla busca flexibilitzar l'anterior existent en base als següents punts:

- Definició de les activitats esportives a desenvolupar: conjunt de piscines cobertes/descobertes, pista poliesportiva triple coberta i altres usis esportius d'interior o exterior (ex. Padel, tai-txí...etc)
- Integració amb el barri (dins de la normativa): establir un corredor verd d'accés i conservar la Pineda (nexa entre el camp de futbol i l'Escola Catalunya)

Pel que fa al calendari, Pere Casajoana indica que ara està en fase de proposta, s'ha d'aprovar i finalment formalitzar. La decisió de qui faria la gestió es farà un cop aprovada la proposta.

## **3.- Dació de compte de la creació de la Coordinadora sociocultural de Mirasol.**

Xavier Fornells explica que aquest punt es genera a partir dels diferents criteris en quan a la planificació dels usos i activitats del Casal de Mira-Sol entre el departament de Joventut de l'Ajuntament i la voluntat dels veïns i associacions.

Per trobar una solució es va obrir un procés de participació entre les associacions del Casal i el resultat va ser la creació d'una Coordinadora sociocultural del barri, que modifica el funcionament actual: fins ara el departament de Cultura proposava unes activitats a desenvolupar i les executava una gestora; ara amb el canvi, només es podrà portar a terme aquelles activitats proposades que comptin amb l'acord dels veïns.

Hi hauran dues comissions: una d'espais i una altra d'activitats



#### 4.- Informe dels grups de treball.

El Francesc Carol detalla els punts tractats:

- Aparcament c/ Josep Tarradellas
- Pressupost 2014 varen quedar lliures 40.000€ que s'utilitzaran de la següent forma
- Pressupost 2015: 80.000€ que es dividiran entre 8.000€ per lliure disposició i 72.000€

#### 5.- Torn obert de paraula.

Els punts plantejats pels veïns son els següents:

- Arbres. Les arrels trenquen moltes voreres i els plàtans de la Rambla del Baixador generen molts problemes amb les branques que envaeixen el carrer i els patis del veïns i omplen de fulles el terra.

*Francesc Carol:* parlarà amb Parcs i Jardins per tractar de la poda dels arbres i tractar la problemàtica de cadascun d'ells en particular.

*Josep Lluís Lolo:* ja s'havia parlat del tema amb l'Ajuntament i confirma que aquest any s'ha fet una poda suau a l'entorn de Mas Gener i l'any vinent serà més profunda.

*Francesc Serra:* els nous arbres que substituiran als plàtans seran espècies autòctones més ornamentals i menys invasives i amb poc consum d'aigua.

- Voreres molt petites i alta velocitat dels cotxes que hi circulen.  
*Francesc Carol:* Dins del Pla urbanístic estan previstes voreres més amples i es tindrà en compte mesures per controlar la velocitat dels cotxes.
- Situació de les obres de la Capella de St. Joan.  
*Francesc Serra.:* Actualment s'està fent la part dels serveis soterrats, justament la part que no es veu. Es porta un 40% de l'obra certificada. Es preveu que la feina en voreres es puguin veure en un parell de mesos.
- Els quals de nova construcció son massa alts i dificultes l'accés en cotxe.  
*Francesc Carol:* es pren nota.
- Porcs senglars.  
*Francesc Carol:* és una problemàtica general del tot el parc de Collserola i s'estan buscant solucions, amb el departament de Medi Ambient, de l'estil de les que es van utilitzar en el cas de les "cotorres", on s'aconseguia l'esterilització del mascle a través d'un pinso especial.
- Altres temes tractats varen ser: sol·licitud d'adequació del camí per poder passar de l'Hospital general al Centre comercial Eroski i també l'assentament gitano de la zona.